



AVVISO

Roma, 31 agosto 2005 - Fondi Immobiliari Italiani sgr S.p.A. comunica che il Consiglio di Amministrazione, ha approvato in data 30 agosto 2005 il rendiconto al 30 giugno 2005 di "Alpha Immobiliare - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso" e **ha deliberato, per il 1° semestre 2005, la distribuzione di proventi semestrali** per un importo complessivo pari a € 13,7 mln al lordo degli oneri fiscali, maturato interamente nel primo semestre 2005.

WWW.FIMIT.IT

Il provento per singola quota è pari a **€ 131,90** e verrà posto in pagamento il **29 settembre 2005**, con data di stacco al **26 settembre 2005**.

Dal 31 dicembre 2004 il valore complessivo netto (NAV) del Fondo è passato da € 390,9 mln a € 390,3 mln al netto di € 16,0 mln di proventi distribuiti in data 24 marzo 2005. Conseguentemente, **il valore unitario delle quote è passato** da € 3.763,89 del 31 dicembre 2004 a **€ 3.757,90** del 30 giugno 2005.

Ai sensi della vigente normativa tributaria, il provento in distribuzione sarà soggetto ad una ritenuta del 12,50%, con esclusione dei fondi di previdenza complementare, degli OICR italiani e dei soggetti non residenti. Il pagamento del provento avverrà per il tramite degli intermediari aderenti al sistema di gestione accentrata presso Monte Titoli S.p.A..

Il rendiconto di gestione del Fondo Alpha e l'estratto della relazione di stima dei beni del Fondo redatta dall'Esperto Indipendente sono a disposizione presso la sede di Fimit sgr, di Borsa Italiana S.p.A., della Banca Depositaria (Banca di Roma S.p.A.), ivi comprese le filiali dei capoluoghi di Regione, e sui siti internet www.fimit.it e www.fondoalpha.