



## RELAZIONE SEMESTRALE DEL FIA ALPHA IMMOBILIARE AL 30 GIUGNO 2016

Il Consiglio di Amministrazione di **IDEa FIMIT sgr S.p.A.** ha approvato in data 28 luglio 2016 la Relazione semestrale di “**Alpha Immobiliare** - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di tipo Chiuso” gestito da IDEa FIMIT sgr e quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana S.p.A. (codice di negoziazione **QFAL**; codice ISIN **IT0003049605**).

**Il valore complessivo netto (NAV)** del Fondo Alpha è passato da 346.542.613 euro al 31 dicembre 2015 a **343.260.021 euro al 30 giugno 2016**. **Il valore unitario della quota** è passato da 3.336,150 euro al 31 dicembre 2015 a **3.304,549 euro al 30 giugno 2016**, facendo registrare un decremento dello 0,95%.

**Il Tasso Interno di Rendimento**, calcolato sulla base del valore iniziale del Fondo, dei flussi di cassa in uscita e del NAV al 30 giugno 2016, risulta del **7,33%**.

La Relazione semestrale del Fondo Alpha e l'estratto della relazione di stima dei beni del Fondo, redatto dall'Esperto Indipendente, sono a disposizione presso la sede di IDEa FIMIT sgr, presso la sede del Depositario State Street Bank International GmbH – Succursale Italia, sul sito internet **www.fondoalpha.it** e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato all'indirizzo **www.1info.it**.

*I risultati e i rendimenti comunicati sono stati conseguiti nel passato. Non vi è garanzia che i medesimi risultati possano essere ottenuti in futuro. Il presente documento non costituisce un'offerta o un invito ad acquistare o sottoscrivere Quote dei Fondi gestiti da IDEa FIMIT sgr. Prima dell'acquisto, leggere i Prospetti Informativi e la documentazione contabile pubblicata più recente.*

### IDEa FIMIT sgr

Via Mercadante 18 00198 Roma

T. (+39) 06 681631 F. (+39) 06 68192090

Via Brera 21 20121 Milano

T. (+39) 02 725171 F. (+39) 02 72021939